

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ Α.Ε.  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2025 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(1/1-31/12/2025) Μ.Α.Ε. 54719/55/Β/03/006 ΓΕΜΗ 14682135000

| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ              | ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ |            | ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ |            | ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ          | ΤΡΕΧ.ΧΡΗΣΗ  | ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΗ |
|-----------------------------------|----------------|------------|-------------------|------------|--------------------------------------|-------------|-------------|
| ΠΑΓΙΑ                             | 1.562.742,15   |            | 1.571.292,15      |            | ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ             | -163.274,56 | -172.145,10 |
| ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ                | -1.214.630,20  | 348.111,95 | 1.223.180,20      | 348.111,95 | ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ           | 0,00        | 0,00        |
| ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ                       |                |            |                   |            | ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ           | 597.921,19  | 591.469,10  |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ                         | 20.761,80      |            | 19.321,90         |            |                                      |             |             |
| ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ                        | 65.772,88      |            | 51.291,15         |            |                                      |             |             |
| ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ | 0,00           |            | 599,00            |            |                                      |             |             |
| ΛΟΙΠΑ                             | 0,00           |            | 0,00              |            | ΛΟΙΠΑ                                |             |             |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ                | 434.646,63     |            | 419.324,00        |            | ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 434.646,63  | 419.324,00  |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

|                                                 | ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ | ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ |
|-------------------------------------------------|----------------|-------------------|
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΠΩΛΗΣΕΙΣ)                       | 367.644,49     | 238.731,55        |
| ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ                              |                |                   |
| ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                            | 1.439,90       | -2.430,50         |
| ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ                  | -242.776,98    | -162.722,76       |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ                         | -114.017,62    | -97.626,04        |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΨΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ |                |                   |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ                          | -53.314,85     | -55.157,87        |
| ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ                           | 200,00         | 0,00              |
| ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ (ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ)         | -304,40        | -11.678,41        |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ                            | -41.129,46     | -90.884,03        |
| ΦΟΡΟΙ                                           | 0,00           | 0,00              |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ             | -41.129,46     | -90.884,03        |

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΛΙΑΠΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ  
ΑΔΤ ΑΡ244775

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΖΗΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΔΤ Α01293358  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΗΣ Α.Μ. 20561

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31/12/2025**

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ Α.Ε.****Μ.Α.Ε. 54719/55/Β/03/006 ΓΕΜΗ 14682135000**

| Άρθρο 29, παρ. 3:                                                                                 |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Επωνυμία της οντότητας:                                                                           | ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ ΑΕ |
| Νομικός τύπος της οντότητας:                                                                      | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  |
| Περίοδος αναφοράς:                                                                                | 01/01-31/12/2025  |
| Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:                                                                | ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ ΚΙΛΚΙΣ  |
| Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση: | ΓΕΜΗ              |
| Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;                           | ΝΑΙ               |
| Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;                                                                  | ΟΧΙ               |
| Κατηγορία της οντότητας:                                                                          | ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ        |
| Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;        | ΝΑΙ               |

| Άρθρο 29, παρ. 16:                                                                                                                                    |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. | ΠΡΟΣΩΠΙΚΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ |
| Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.                                                                      | 0                                            |
| Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.     | 0,00                                         |
| Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.                                                                                        | 0,00                                         |

| Άρθρο 29, παρ. 25:                                                                                                                                                                                |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. | 0 |
| Επιτόκιο.                                                                                                                                                                                         | 0 |
| Όροι χορήγησης.                                                                                                                                                                                   |   |
| Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.                                                                                                                            | 0 |
| Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.                                                                                                                           | 0 |

| Άρθρο 29, παρ. 34:                                                                                 |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014. | ΝΑΙ |

**Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΛΙΑΠΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ****Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΖΗΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΔΤ Α01293358**